

Euromovement Energiepark GmbH | Flugplatzstr. 1 | 03197 Jänschwalde Ost

**Amt Peitz**  
für die Gemeinde Jänschwalde

nur per Mail

**Euromovement  
Energiepark GmbH**  
Flugplatzstr. 1  
03197 Jänschwalde Ost

Telefon +49 (0) 30 2787883300  
Fax +49 (0) 30 2787883350  
Mail [mail@euromovement.de](mailto:mail@euromovement.de)  
Web [www.euromovement.de](http://www.euromovement.de)

GESCHÄFTSFÜHRUNG  
Jochem Schöppler  
Mirco Nauheimer  
Matthias Kraut, ppa.

**Antrag auf 1. Änderung des B-Plans „Industrie- und Gewerbepark  
Jänschwalde“**

Amtsgericht Cottbus  
HRB 14699 CB

Sehr geehrte Damen und Herren,

8. November 2023

seit dem Satzungsbeschluss vom 05. Mai 2022 konnten erste ansiedlungswillige Unternehmen des verarbeitenden Gewerbes für den Industrie- und Gewerbepark gewonnen werden. Ebenso konnten die Möglichkeiten eines Bahnanschlusses präzisiert werden. Danach entfällt die Westanbindung an das Schienennetz der Deutschen Bahn. An Stelle dessen ragen in westlicher Richtung Rangiergleise in das B-Plangebiet. Aufgrund dessen macht sich eine Neugliederung des Erschließungskonzepts für die Baugrundstücke im B-Plangebiet erforderlich.

Die hier beschriebenen Änderungen machen eine Änderung der o.g. Satzung erforderlich.

Wir beantragen von daher eine entsprechende Beschlussfassung auf der Gemeindevertreterversammlung der Gemeinde Jänschwalde am 23. November 2023.

Als Vorhabenträger erklären wir, sämtliche für die Änderung des i.R. stehenden B-Plans anfallenden Kosten zu übernehmen. Der Gemeinde Jänschwalde sollen daraus keinerlei Kosten entstehen.

Mit freundlichen Grüßen

**Euromovement Energiepark GmbH**  
**Euromovement Energiepark GmbH**  
Flugplatzstr. 1  
03197 Jänschwalde Ost

  
Mail [mail@euromovement.de](mailto:mail@euromovement.de)  
Jochem Schöppler  
- Geschäftsführer -